

Identificação do Imóvel					
Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário AUGUSTO PEDRO BOTELHO LIMA		Nº CPF / CNPJ 04958755381		Nome Empreendimento COSTA ARAÇAGY CONDOMÍNIO CLUBE	
Valor Compra Venda R\$ 189.990,00		Data Venda		Nº Controle Interno 0100074734230013313	
Proprietário / Construtora		Nº Cartório: 1		Matrícula: 101414	
Logradouro ROD MA 203		Nº S/N		Andar 10	
Bairro ARACAGY		Cidade SAO JOSE DE RIBAMAR		UF MA	
		CEP 65110-000		Latitude	
				Longitude	
Caracterização da Região					
Região <input type="checkbox"/> Residencial Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Residencial Multifamiliar <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		Infraestrutura Urbana <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input checked="" type="checkbox"/> Fossa <input type="checkbox"/> Esgoto Sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto Pluvial <input type="checkbox"/> Cisterna/Poço Artesiano <input checked="" type="checkbox"/> Energia Elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Telefone <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação Pública <input type="checkbox"/> Gás Canalizado		Restritivos: <input type="checkbox"/> Favela <input type="checkbox"/> Córregos/Rios <input type="checkbox"/> Risco Ambiental <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo	
Serviços Públicos e Comunitários <input type="checkbox"/> Metrô <input checked="" type="checkbox"/> Segurança <input checked="" type="checkbox"/> Lazer <input type="checkbox"/> Aeroporto <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		Análise da Região do Bairro Localização <input checked="" type="checkbox"/> Urbano Valor Imóveis na Região <input type="checkbox"/> Crescente Área Urbanizada <input checked="" type="checkbox"/> Mais de 75% Tendência Uso Terreno <input type="checkbox"/> Comercial Limites do Bairro		Padrão da Região: <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Normal-alto <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Normal-baixo Fatores Valorizantes <input checked="" type="checkbox"/> Vista - Mar <input type="checkbox"/> Vista - Parque <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo	
Terreno					
Topografia <input checked="" type="checkbox"/> Plana / Semi-Plana <input type="checkbox"/> Desnível Pronunciado (Acidentado)		Formato <input checked="" type="checkbox"/> Regular (Geométrico) <input type="checkbox"/> Irregular		Dimensões Área (em m²): 0,00 m² Fração Ideal: 0,088700 % Testada (Frente): 0,00 m Fundos 0,00 m Lado Direito: 0,00 m Lado Esquerdo: 0,00 m	
Tipo de Implantação <input checked="" type="checkbox"/> Condomínio <input type="checkbox"/> Isolado		Nome Acompanhante Vistoria:		Contato Telefônico Acompanhante:	
Tipo do Acompanhante <input type="checkbox"/> Corretor <input type="checkbox"/> Proprietário / Construtora <input type="checkbox"/> Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário <input type="checkbox"/> Responsável Construtora <input type="checkbox"/> Engenheiro da Obra <input type="checkbox"/> Zelador <input checked="" type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo RENEGOCIAÇÃO					
Condomínio / Imóvel Avaliando					
Edifício ao qual pertence o Imóvel Avaliando					
Nº Andares/Pavimentos: 13		Unidades Por Andar: 8		Nº Total de Unidades: 104	
				Nº de Elevadores: 2	
				Valor Condomínio: <input checked="" type="checkbox"/> Por Mês <input type="checkbox"/> Por Ano	
Descrição/Identificação dos Andares/Pavimentos		Uso do Edifício: Residencial		Padrão de Construção do Edifício <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Normal-alto <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Normal-baixo <input type="checkbox"/> Baixo	
				Estado Conservação Edifício <input checked="" type="checkbox"/> Bom <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim <input type="checkbox"/> Em Implantação	
Infraestrutura do Edifício <input checked="" type="checkbox"/> Playground <input type="checkbox"/> Gerador <input checked="" type="checkbox"/> Salão de Festas <input type="checkbox"/> Loja de Conveniência <input type="checkbox"/> Lavanderia Coletiva <input type="checkbox"/> Depósito Individual <input checked="" type="checkbox"/> Churrasqueira <input type="checkbox"/> Pista de Cooper <input checked="" type="checkbox"/> Sala de Jogos <input checked="" type="checkbox"/> Interfone <input checked="" type="checkbox"/> Quadra Esportiva <input checked="" type="checkbox"/> Vigilância Eletrônica <input type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Sala de Ginástica <input checked="" type="checkbox"/> TV a Cabo <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input type="checkbox"/> Jardins					
Tipo Imóvel Avaliando <input type="checkbox"/> Casa <input type="checkbox"/> Sobrado <input type="checkbox"/> Vaga Autônoma <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		Indício Ocupação Imóvel <input type="checkbox"/> Habitado <input checked="" type="checkbox"/> Desabitado		Idade Aparente Imóvel Avaliando Anos 4 Ano Construção 2015	
<input checked="" type="checkbox"/> Apartamento <input type="checkbox"/> Loja <input type="checkbox"/> Depósito Autônomo		<input type="checkbox"/> Galpão <input type="checkbox"/> Sala Comercial <input type="checkbox"/> Loft		Estado Conservação Imóvel <input checked="" type="checkbox"/> Bom <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim <input type="checkbox"/> Em Construção	
				Padrão Acabamento Imóvel <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Baixo <input checked="" type="checkbox"/> Normal <input type="checkbox"/> Mínimo	
Uso Imóvel: Residencial		Fechamento das Paredes: Alvenaria		Nº Banheiros: 1	
Fachada Pintura		Esquadrias Alumínio		Nº Andares do Imóvel Avaliando 1	
				Nº Dormitórios 1	
Dimensões Área Privativa: 47,09 m² Área Comum (m²): 29,79 m² Área Total (m²): 76,88 m² Área Averbada: 76,88 m² Área não Averbada 0 m²		Nº Vagas Estacionamento Cobertas 0 Descobertas 0 Privativas 0		Face Imóvel <input checked="" type="checkbox"/> Sul <input type="checkbox"/> Norte <input type="checkbox"/> Leste <input type="checkbox"/> Oeste	
Divisão Interna (Tipo do Cômodo)		Quantidade		Tipo Acabamento Piso	
Sala de Estar / Visitas		1		CERÂMICO	
Varanda / Sacada		1		CERÂMICO	
Corredor		1		CERÂMICO	
Suíte		1		CERÂMICO	
Dormitório		1		CERÂMICO	
Cozinha		1		CERÂMICO	
Área de Serviço Coberta		1		CERÂMICO	
Banheiro Social		1		CERÂMICO	
				Tipo Acabamento Parede	
				PINTURA PVA LATEX	
				Tipo Acabamento Forro/Teto	
				LAJE COM FORRO DE GESSO	

Manifestações sobre a garantia

Considerando as condições de localização, conservação, habitabilidade e ausência de vícios construtivos que comprometam a existência física do mesmo, o imóvel pode ser aceito como garantia?

☒ Sim ☐ Não

O imóvel é passivo de ser aceito como garantia, por atender as condições e requisitos mínimos de habitabilidade, conservação e liquidez. Na pesquisa efetuada no mercado local foram obtidos 6 (seis) elementos, sendo todos efetivamente aproveitados no modelo desenvolvido, relativos a ofertas de mercado de casas com características assemelhadas ao imóvel em questão, localizados nos bairros Araçagy e adjacências São José de Ribamar-MA, contemplando o período de março/2020.

Questões Complementares

	Sim	Não
Data da Vistoria: 07/03/2020		
1) Para a avaliação, foram fornecidos matrícula e IPTU do imóvel?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2) As áreas informadas na matrícula conferem com a encontrada no local?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3) As áreas informadas no IPTU conferem com a encontrada no local?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4) O imóvel possui vaga de garagem?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
O imóvel possui uma vaga de garagem privativa a qual não está documentada na matrícula referente ao mesmo		
5) Se possui vagas, elas estão documentadas?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
O imóvel possui uma vaga de garagem privativa a qual não está documentada na matrícula referente ao mesmo.		
6) O imóvel está concluído, sem sinais de reforma ou obras?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7) O imóvel está bem conservado e visualmente sem apresentar vícios construtivos?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8) O imóvel está inserido em área urbana, com principais melhoramentos públicos?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9) O imóvel é construído em concreto e alvenaria, sem complementos de madeira ou pré-moldado?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10) O imóvel possui características uni-familiares?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11) O imóvel tem um único uso (só residencial ou só comercial)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12) O imóvel constitui boa garantia dentro das atuais condições do mercado imobiliário e sua liquidez?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13) O imóvel apresenta condições de habitabilidade?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14) O imóvel não está localizado em área classificada como de Risco pela Defesa Civil?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15) O Imóvel possui suspeitas de contaminação?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Observações Finais

Laudo em situação paradigma, foi realizado apenas vistoria externa no imóvel. O referido laudo foi feito com base na Matrícula 101.414O Costa Araçagy Condomínio Club possui 7 torres com 13 pavimentos e 8 apartamentos por andar. Ao total, são 728 apartamentos. Cada torre possui 2 elevadoresPara determinação do valor de venda do imóvel, após os tratamentos feitos através de homogeneização de fatores, utilizou-se o valor da estimativa de tendência central, tendendo à média. Conclui-se, para efeito deste laudo, que o VALOR DO IMÓVEL, casa em São José de Ribamar –MA, importa em R\$180.000,00 (cento e oitenta mil reais), observando-se o arredondamento de até 1% previsto na norma.

Amostras:

1

Logradouro R TANGARA

Nº S/N

Andar 2

Complemento ED BONAVITA PRIME

Proximidade do Imóvel km

Bairro ARACAGI

Cidade SAO JOSE DE RIBAMAR

UF MA

CEP 65110-000

Latitude 0

Longitude 0

Descrição

EDIFÍCIO BONAVITA PRIME LINK:https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-aracagy-bairros-sao-jose-de-ribamar-com-garagem-62m2-venda-RS190000-id-2469381422/?__vt=otc:b

Fonte de Informações

Luciene Lima Corretora de Imóveis

Telefone (98) 98173-1962

Status Ofertado

Nº Vagas Estacionamento 1

Nº Dormitórios 1

Nº Banheiros 1

Idade Aparente Imóvel Avaliando 0

Ano Construção

Estado Conservação Imóvel Muito Bom

Valor Venda / Oferta R\$ 190.000,00

Data Venda / Oferta 10/03/2020

Valor m² R\$ 3.064,52

Padrão Normal-alto

Testada (Frente) 0,00

Área do Terreno (em m²)

Área da Edificação (m²) 62,00

Área Privativa 62

Área Comum (m²)

Vida Útil (em anos) 50

2

Logradouro RUA 1

Nº S/N

Andar 2

Complemento ED BONAVITA PRIME

Proximidade do Imóvel km

Bairro ARACAGI

Cidade SAO JOSE DE RIBAMAR

UF MA

CEP 65110-000

Latitude 0

Longitude 0

Descrição

Condomínio Bona Vita Prime-https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-aracagy-bairros-sao-jose-de-ribamar-com-garagem-62m2-venda-RS211500-id-87804624/?__vt=ranking:candidate

Fonte de Informações

Karen

Telefone (98) 98808-5887

Status Ofertado

Nº Vagas Estacionamento 1

Nº Dormitórios 1

Nº Banheiros 1

Idade Aparente Imóvel Avaliando 0

Ano Construção

Estado Conservação Imóvel Muito Bom

Valor Venda / Oferta R\$ 211.500,00

Data Venda / Oferta 10/03/2020

Valor m² R\$ 3.411,29

Padrão Normal-alto

Testada (Frente) 0,00

Área do Terreno (em m²)

Área da Edificação (m²) 62,00

Área Privativa 62

Área Comum (m²)

Vida Útil (em anos) 50

3

Logradouro R 1

Nº S/N

Andar 3

Complemento ED SAINT TROPEZ

Proximidade do Imóvel km

Bairro ARACAGI

Cidade SAO JOSE DE RIBAMAR

UF MA

CEP 65110-000

Latitude 0

Longitude 0

Descrição

: Cond. Saint Tropez-https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-1-quartos-aracagy-bairros-sao-luis-com-garagem-32m2-venda-RS180000-id-1455325474/?__vt=ranking:candidate

Fonte de Informações

s ISAIAS IMOVEIS E CONSULTORIA IMOBILIARIA

Telefone (85) 98101-0712

Status Ofertado

Nº Vagas Estacionamento 1

Nº Dormitórios 1

Nº Banheiros 1

Idade Aparente Imóvel Avaliando 0

Ano Construção

Estado Conservação Imóvel Bom

Valor Venda / Oferta R\$ 180.000,00

Data Venda / Oferta 10/03/2020

Valor m² R\$ 5.625,00

Padrão Normal

Testada (Frente) 0,00

Área do Terreno (em m²)

Área da Edificação (m²) 32,00

Área Privativa 32

Área Comum (m²)

Vida Útil (em anos) 50

4

Logradouro ROD MA 203

Nº S/N

Andar 10

Complemento ED COSTA ARACAGI COND CLUBE

Proximidade do Imóvel km

Bairro ARACAGI

Cidade SAO JOSE DE RIBAMAR

UF MA

CEP 65110-000

Latitude 0

Longitude 0

Descrição

EDIFÍCIL COSTA ARAÇAGI CONDOMÍNIO CLUBE LINK: https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-aracagy-bairros-sao-jose-de-ribamar-com-garagem-47m2-venda-RS180000-id-2477394706/?__vt=otc:b

Fonte de Informações

PEREIRA VERAS E FEITOSA LTDA.

Telefone (11) 4004-9000

Status Ofertado

Nº Vagas Estacionamento 1

Nº Dormitórios 1

Nº Banheiros 1

Idade Aparente Imóvel Avaliando 0

Ano Construção

Estado Conservação Imóvel Muito Bom

Valor Venda / Oferta R\$ 180.000,00

Data Venda / Oferta 10/03/2020

Valor m² R\$ 3.829,79

Padrão Normal-alto

Testada (Frente) 0,00

Área do Terreno (em m²)

Área da Edificação (m²) 47,00

Área Privativa 47

Área Comum (m²)

Vida Útil (em anos) 50

5

Logradouro ROD MA 203

Nº S/N

Andar 4

Complemento ED COSTA ARACAGI COND CLUBE

Proximidade do Imóvel km

Bairro ARACAGI

Cidade SAO JOSE DE RIBAMAR

UF MA

CEP 65110-000

Latitude 0

Longitude 0

Descrição

EDIFÍCIL COSTA ARAÇAGI CONDOMÍNIO CLUBE LINK: https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-aracagy-bairros-sao-jose-de-ribamar-com-garagem-45m2-venda-RS156000-id-2465602533/?__vt=otc:b

Fonte de Informações

Jose Carlos Barcelos

Telefone (98) 98425-3714

Status Ofertado

Nº Vagas Estacionamento 1

Nº Dormitórios 2

Nº Banheiros 1

Idade Aparente Imóvel Avaliando 0

Ano Construção

Estado Conservação Imóvel Muito Bom

Valor Venda / Oferta R\$ 156.000,00

Data Venda / Oferta 10/03/2020

Valor m² R\$ 3.466,67

Padrão Normal-alto

Testada (Frente) 0,00

Área do Terreno (em m²)

Área da Edificação (m²) 45,00

Área Privativa 45

Área Comum (m²)

Vida Útil (em anos) 50

6

Logradouro ROD MA 203

Nº S/N

Andar 1

Complemento ED COSTA ARACAGI COND CLUBE

Proximidade do Imóvel km

Bairro ARACAGI

Cidade SAO JOSE DE RIBAMAR

UF MA

CEP 65110-000

Latitude 0

Longitude 0

Descrição

EDIFÍCIO COSTA ARAÇAGI CONDOMÍNIO CLUBE -https://ma.olx.com.br/regiao-de-sao-luis/imoveis/cond-costa-aracagypronto-para-morar-opcao-vista-mar-com-suite-com-super-area-de-lazer-508227107

Fonte de Informações

CANAÃ IMOVEIS

Telefone (98) 105-7455

Status Ofertado

Nº Vagas Estacionamento 1

Nº Dormitórios 1

Nº Banheiros 1

Idade Aparente Imóvel Avaliando 0

Ano Construção

Estado Conservação Imóvel Muito Bom

Valor Venda / Oferta R\$ 140.000,00

Data Venda / Oferta 10/03/2020

Valor m² R\$ 3.255,81

Padrão Normal-alto

Testada (Frente) 0,00

Área do Terreno (em m²)

Área da Edificação (m²) 43,00

Área Privativa 43

Área Comum (m²)

Vida Útil (em anos) 50

Tabela de homogenização

Grau de Fundamentação: II

Grau de Precisão: II

Metodologia: Comparativo Direto – Tratamento por Fatores

Método de Computação: Multiplicativo

Amostra	Área (m²)	Valor (R\$)	Dados Iniciais (R\$/m²)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	Homogeneização (R\$/m²)
Amostra 1	62,00	190.000,00	3.064,52	0,9000	1,0600	1,0500	1,0800	1,0000	3.315,31
Amostra 2	62,00	211.500,00	3.411,29	0,9000	1,0600	1,0500	1,0900	1,0500	3.910,86
Amostra 3	32,00	180.000,00	5.625,00	0,9000	0,9300	1,0500	1,0800	1,0500	5.605,96
Amostra 4	47,00	180.000,00	3.829,79	0,9000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	3.446,81
Amostra 5	45,00	156.000,00	3.466,67	0,9000	0,9900	1,0000	1,0600	1,0000	3.274,13
Amostra 6	43,00	140.000,00	3.255,81	0,9000	1,0000	1,0000	1,0900	1,0000	3.193,95
Fatores:									
(1) - Fonte, (2) - Área, (3) - Localização, (4) - Fator Andar, (5) - Fator Padrão de Construção									
									MÉDIAS DAS AMOSTRAS
									3.791,17
									Saneamento das Amostras (+/-30%)
									Valor Mínimo
									2.653,82
									Valor Máximo
									4.928,52

Cálculo Valor Avaliação

Área do Terreno (m²): 0,00

Valor m²: R\$ 0,00

Valor Terreno: R\$ 0,00

Área da Edificação (m²): 47,09

Valor m²: R\$ 3.791,17

Valor Edificação: R\$ 178.526,20

Valor de Liquidez: R\$ 159.000,00

Valor Imóvel: R\$ 178.526,20

Valor Final da Avaliação conforme o Mercado: R\$ 180.000,00

Laudo de Avaliação de Imóveis - Externo (Versão: JAN2018)

Página 3 / 10

Avaliação para Garantia de Financiamento						
Valor Terreno	R\$ 0,00	Valor por extenso: zero real				
Valor Edificação	R\$ 178.526,20	Valor por extenso: cento e setenta e oito mil e quinhentos e vinte e seis reais e vinte centavos				
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:				
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:				
Unidades Autônomas						
Nº da Matrícula	Quantidade Unidades Autônomas	Tipo Unidade Autônoma	Descrição	Área (m²)	Valor	Valor de Liquidação Forçada
101414	0	Indefinido				
Valor Imóvel	R\$ 180.000,00	Valor por extenso: cento e oitenta mil reais				

Dados da Empresa de Avaliação / Avaliador		
Engenheiro / Arquiteto Responsável pela Elaboração do Laudo:		
Nome da Empresa FRANCISCO FERREIRA CONSULTORES ASSOCIADOS LTDA	Nome do Avaliador FRANCISCO DE ASSIS PINHEIRO FERREIRA	CREA / CAU 110514303-1
Local e Data SÃO LUÍS 11/03/2020		

"Declaro que não tenho interesse direto ou indireto no imóvel ou na transação em questão e que este laudo de avaliação foi elaborado conforme as normas da avaliação aceitas pela jurisdição do local do imóvelavaliado, normas ABNT e IBAPE, e segundo os critérios e Políticas definidas pela Instituição Financeira solicitante deste laudo"

LAUDO DE AVALIAÇÃO CONFIDENCIAL E DE USO RESTRITO: este documento fornece informações pré-estabelecidas entre o Banco Santander e o responsável pela elaboração deste laudo e somente poderá ser acessado e utilizado pelas áreas internas do Banco Santander e terceiros autorizados.

"A avaliação tem por finalidade atribuir o valor de mercado do imóvel para fins de estabelecer o valor do financiamento máximo e/ou enquadramento da operação nas regras e limites operacionais estabelecidos pelo Banco Santander". Cabe ao proponente verificar a exata localização, metragem, divisas e eventuais defeitos do imóvel".

Documentação Fotográfica

Fotos imóvel



Representação Fachada
Descrição IDENTIFICAÇÃO DO CONDOMÍNIO
Data Foto 11/03/2020



Representação Fachada
Descrição
Data Foto 11/03/2020



Representação Fachada
Descrição
Data Foto 11/03/2020



Representação Fachada
Descrição
Data Foto 11/03/2020



Representação Fachada
Descrição
Data Foto 11/03/2020

Fotos da Amostra 1



Representação Sala de Jantar / Copa
Descrição
Data Foto 10/03/2020



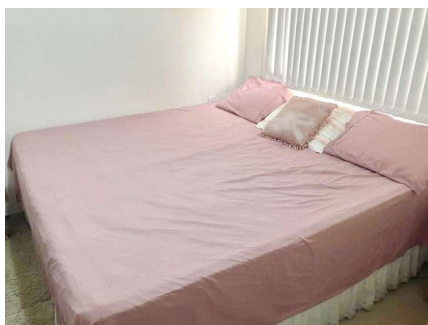
Representação Piscina
Descrição
Data Foto 10/03/2020



Representação Sala de Jantar / Copa
Descrição
Data Foto 10/03/2020



Representação Varanda / Sacada
Descrição
Data Foto 10/03/2020

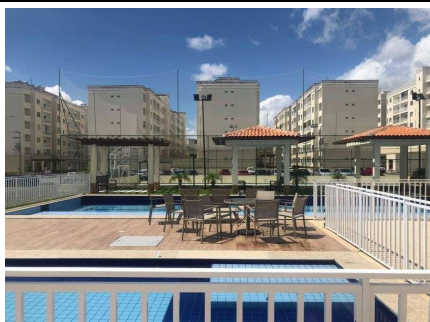


Representação Suite
Descrição
Data Foto 10/03/2020

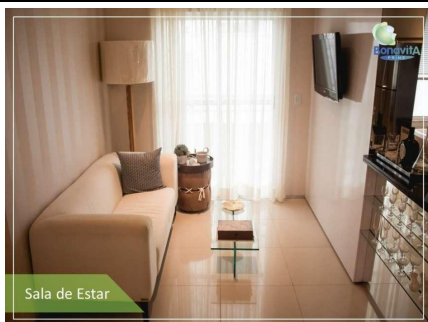


Representação Cozinha
Descrição
Data Foto 10/03/2020

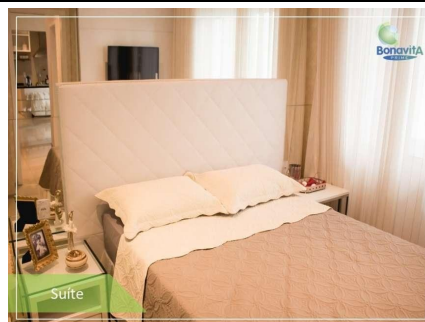
Fotos da Amostra 2



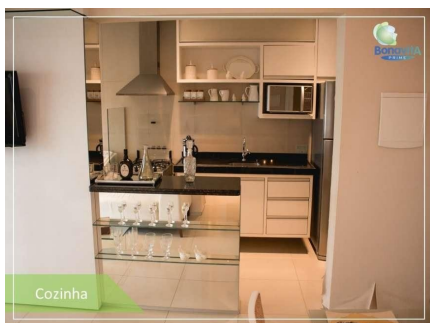
Representação Piscina
Descrição
Data Foto 10/03/2020



Representação Sala de Estar / Visitas
Descrição
Data Foto 10/03/2020



Representação Suite
Descrição
Data Foto 10/03/2020



Representação Cozinha
Descrição
Data Foto 10/03/2020

Fotos da Amostra 3



Representação Fachada

Descrição

Data Foto 11/03/2020



Representação Corredor

Descrição

Data Foto 11/03/2020



Representação Varanda / Sacada

Descrição

Data Foto 11/03/2020

Fotos da Amostra 4



Representação Sala de Estar / Visitas

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Banheiro Social

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Varanda / Sacada

Descrição

Data Foto 10/03/2020

Fotos da Amostra 5



Representação Fachada

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Piscina

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Sala de Estar / Visitas

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Sala de Jantar / Copa

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Banheiro Suíte

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Cozinha

Descrição

Data Foto 10/03/2020

Fotos da Amostra 6



Representação Fachada

Descrição

Data Foto 10/03/2020



Representação Piscina

Descrição

Data Foto 10/03/2020

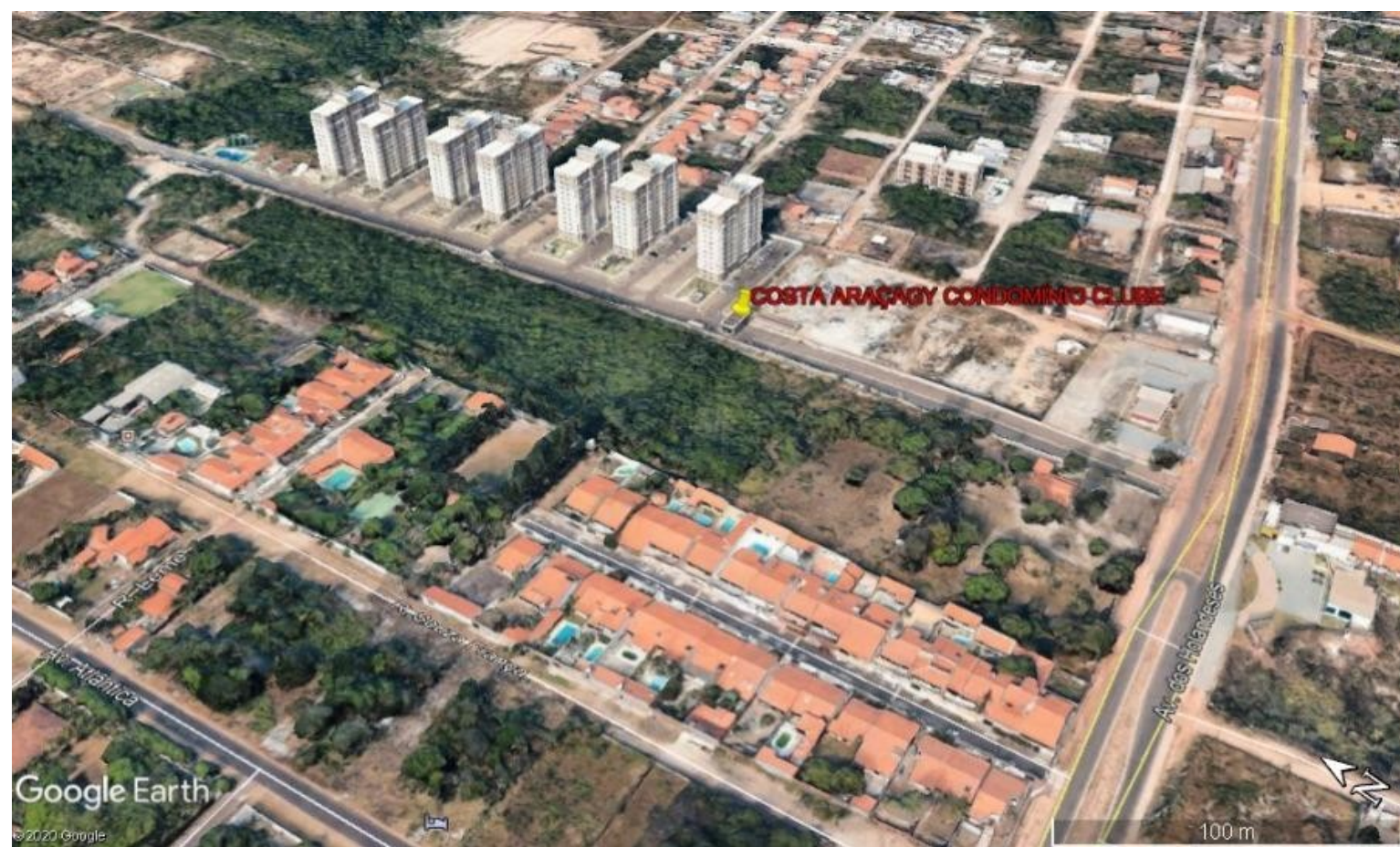


Representação Terraço

Descrição QUADRA POLIESPORTIVA

Data Foto 10/03/2020

Página 9 / 10



Representação: Mapa